Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. SEPTIEMBRE 02 DEL 2024

REF. REPORTE TECNICO

SEÑORES
FUNDACION JORGE OTERO DE FRANCISCO Y MARIA LIEVANO DE OTERO
Ciudad BOGOTA, D.C
Email facturacion@fol.org.co

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO
SISTEMA DE EXTRACCION

Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al sistema de extracción que presentaba un corto eléctrico

TRABAJOS REALIZADOS

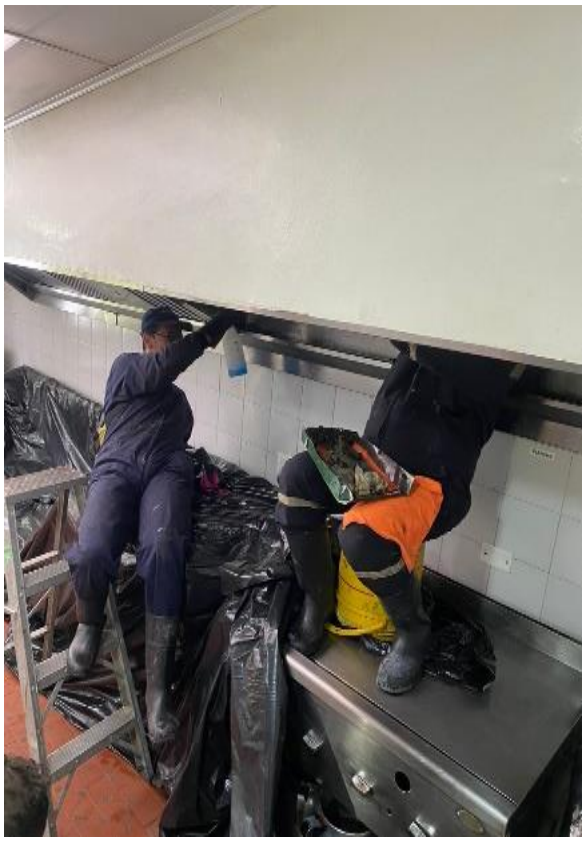
Previamente realizamos inspección a fin de detectar los trabajos que necesitamos realizar.
Realizamos protección de entornos
Creamos canales, desagües para grasa y residuos
Desmontamos rejillas e hicimos limpieza
Inspeccionamos los Ductos y Codos y posteriormente hicimos limpieza. Utilizamos desengrasante y desincrustante industrial retirando la grasa con espátula y abrasivos en bordes y esquinas.
Revisamos el sistema eléctrico, cambiamos y restauramos las partes afectadas
Desmontamos y realizamos limpieza y mantenimiento del filtro exterior
Se hizo sondeo de entrada y salida de Ductos
Se realizó la inspección de motores realizamos aclarado, drenaje, limpieza y brillo campanas.
Realizamos mantenimiento al eje central del motor y rectificamos sus partes eléctricas. Limpiamos y ajustamos sus rejillas
Comprobamos elementos de funcionamiento de los motores extractores
Rectificamos la caída de línea de corriente del motor del Blower y para ello se hizo un aislamiento.

Inspeccionamos el sistema eléctrico y cambiamos el cable poder.
Revisamos las chumaceras, sellos y empaques
Rectificamos y verificamos el Blower, aspas, correas, ventilación.

Recomendaciones:
Se recomienda el mantenimiento de la campana con ductos de extracción y motor del Blower cada tres meses por personal calificado

REGISTRO FOTOGRÁFICO

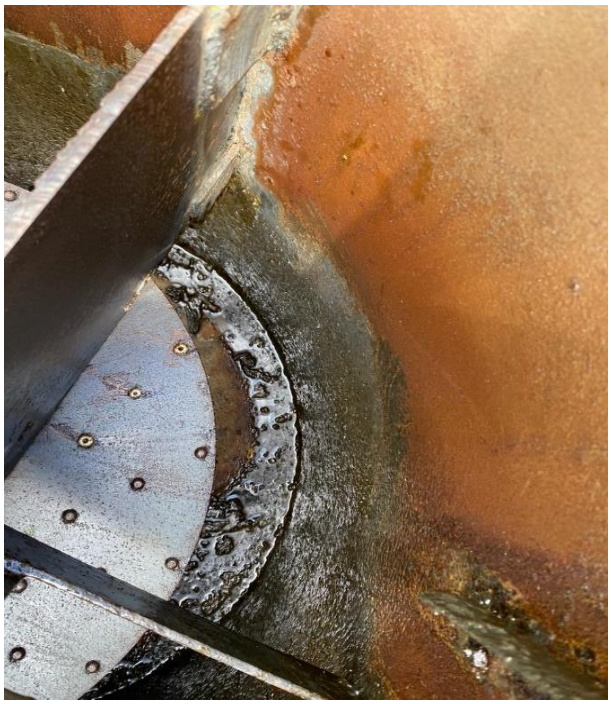




Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. SEPTIEMBRE 02 DEL 2024









Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. SEPTIEMBRE 02 DEL 2024



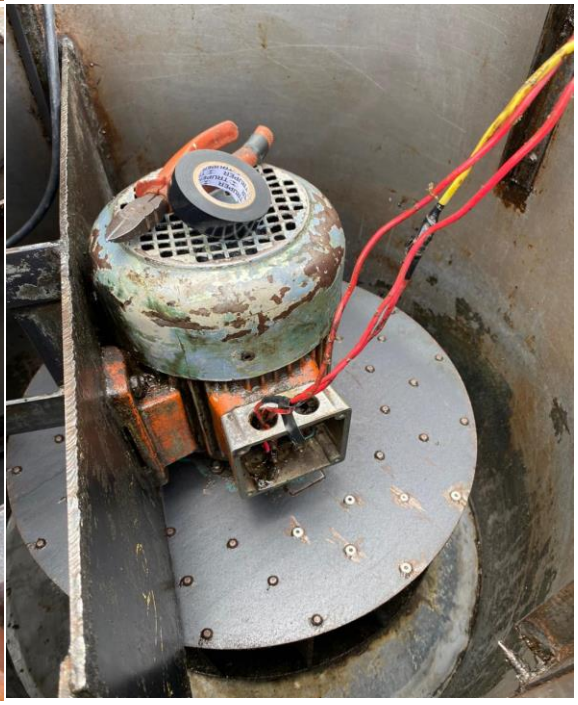
Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. SEPTIEMBRE 02 DEL 2024









Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. SEPTIEMBRE 02 DEL 2024









Atentamente;

FELIPE RODRIGUEZ T.
GERENTE OPERATIVO
CEL.3125898982

Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. SEPTIEMBRE 02 DEL 2024

REF. REPORTE TECNICO

SEÑORES
FUNDACION JORGE OTERO DE FRANCISCO Y MARIA LIEVANO DE OTERO
Ciudad BOGOTA, D.C
Email facturacion@fol.org.co

MANTENIMIENTO CORRECTIVO
LICUADORA SEMI INDUSTRIAL

Se realiza mantenimiento preventivo a licuadora semi industrial para asegurar su correcto funcionamiento.

TRABAJOS REALIZADOS

Retiramos el vaso de la base y del motor, y procedimos a cambiar la Manija
Revisamos Resortes, Buje y el Eje del motor, que estuviesen funcionando correctamente con resistencia y fuerza
Cambiamos sellos, empaques y rodamientos
Rectificamos partes eléctricas
Pulimos Cuchillas
Con este mantenimiento la licuadora queda realizando su función correctamente con fuerza y potencia.

Recomendaciones:

No retirar el vaso de la licuadora sin haber apagado el motor pues genera desgaste, tanto la base como el motor.
No exceder la capacidad indicada en el vaso para evitar esfuerzo excesivo en el motor.
No usar el equipo sobre superficies húmedas para evitar descargas eléctricas.
Mantenimiento preventivo regular por personal calificado.

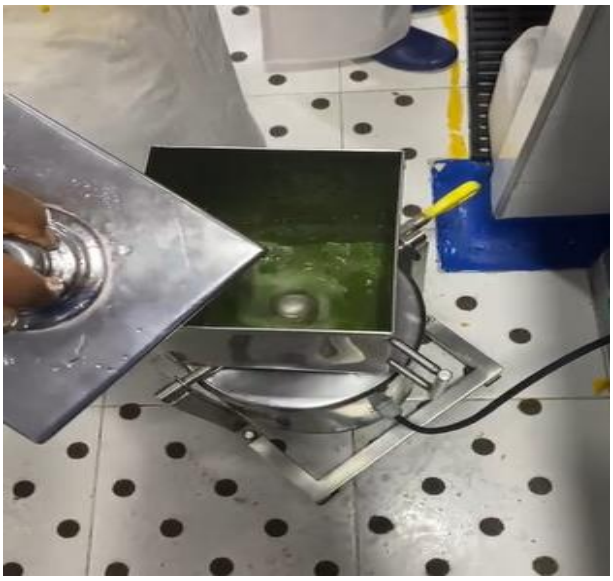
Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. SEPTIEMBRE 02 DEL 2024

REGISTRO FOTOGRÁ FICO







Atentamente;

FELIPE RODRIGUEZ T.
GERENTE OPERATIVO
CEL.3125898982